

Umowa 6/pp/2012

Zawarta w dniu 05.11.2012 r. w Iławie pomiędzy:

Iławskimi Wodociągami Sp. z o.o.

z siedzibą w Iławie przy ulicy Wodnej 2,

zwanymi w dalszej części ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanymi przez:

Prezesa Iławskich Wodociągów Sp. z o.o. – mgr Andrzeja Kolasińskiego,

a

Zakład Budowlany Waldemar Zawadzki

z siedzibą w Iławie

ul. Mławska 12

zwaną/nym dalej WYKONAWCĄ

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zadania: wykonanie komunikacji w ciągu technologicznym związanym z sieciami kanalizacyjnymi (separator płuczki piasku, piaskowniki, osadniki wstępne, osadniki wtórne, stacja wirówek) polegającym na demontażu starych płyt chodnikowych i obrzeży, przygotowanie podłoża betonowego, montaż obrzeży chodnikowych i ułożenie kostki brukowej (polbruk) o grubości 6 cm na posypce betonowo-piaskowej na oczyszczalni w ilości około 1 250 m² ścieków w Dziarnach koło Iławy. Dokładna ilość ułożonej kostki brukowej (polbruk) zostanie określona w protokole odbioru końcowego wykonanych robót.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia zmian w zakresie rzeczowym przedmiotu umowy oraz do wynikającej z tych zmian korekty wynagrodzenia określonego w § 3 niniejszej umowy.

§ 2

1. Strony ustalają następujący termin realizacji robót: do dnia 31.12.2012 r..

§ 3

1. Za wykonanie całego przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie brutto (wraz podatkiem VAT) w wysokości: 289,05 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt dziewięć złotych 05/100 groszy) za 1 m² kostki brukowej. Kwota netto wynosi: 235,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści pięć złotych 05/100 groszy) za 1 m² kostki brukowej. Podstawę do określenia wynagrodzenia stanowi oferta Wykonawcy złożona dnia 22.10.2012 r..
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) regulowanie należności za wykonane prace w terminach określonych w § 6.

§ 5

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą oraz obowiązującymi wymogami prawnymi w tym zakresie;



- b) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych;

§ 6

1. Rozliczenia za wykonane prace odbywają się na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
2. Należność za wykonane prace będzie przez Zamawiającego wpłacone w terminie podanym na fakturze, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy. Za datę zapłaty strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca udziela 24-miesięcznej gwarancji na materiały i wykonane przez siebie prace począwszy od dnia ich zakończenia. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu którego na skutek wady w wykonaniu przedmiotu umowy objętego gwarancją Zamawiający nie mógł z niego korzystać w części lub w całości.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie co najmniej jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - b) w razie ogłoszenia upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy;
 - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenie się przez Wykonawcę majątku na rzecz wierzycieli;
 - d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót stanowiących przedmiot umowy;
 - e) Wykonawca, mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, nie realizuje prac zgodnie z umową;
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Zawiadomienie o odstąpieniu od umowy powinno być przekazane drugiej Stronie co najmniej w terminie 14 dnia przed terminem odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy zgodnie z pkt. 1 a) niniejszego paragrafu Wykonawca może zażądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanych prac.

§ 9

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający 5% wynagrodzenia umownego brutto
- b) za zwłokę w zapłacie faktury odsetki ustawowe.
3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.

§ 10

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej Umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do Umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

§ 11

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Umowę niniejszą sporządza się w dwóch egzemplarzach, w tym po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy
2. Kosztorys

ZAMAWIAJĄCY

P R E Z E S

mgr inż. Andrzej Kolański

ŁAWSKIE WODOCIĄGI

Spółka z o.o.

14-202 ŁAWA, ul. Wodna 2

tel. (089) 648-51-23

NIP 744-00-03-911; Regon 510277178

WYKONAWCA
ZAKŁAD BUDOWLANY

Waldemar Zawadzki

14-200 ŁAWA, ul. Mławska 12

tel. (089) 649-23-90

NIP 744-109-09-06; Regon 510426520

Bez zastrzeżeń pod względem formalno-prawnym
RADCA PRAWNY

Dariusz Obara

ZAKŁAD BUDOWLANY
Waldemar Zawadzki
14-200 ŁAWA, ul. Mławska 12
tel. (089) 649-23-90
NIP 744-109-09-06; Regon 510426520

pieczęćka Oferenta

Załącznik do zapytania ofertowego

Data: 22.10.2012

FORMULARZ OFERTOWY

Imię i Nazwisko Oferenta:

Adres Oferenta: ZAKŁAD BUDOWLANY
Waldemar Zawadzki

Nr telefonu: 14-200 ŁAWA, ul. Mławska 12
tel. (089) 649-23-90

NIP 744-109-09-06; Regon 510426520

Nr NIP:

skierowana do:

Ławskie Wodociągi Sp. z o.o.

ul. Wodna 2

14-202 Ława

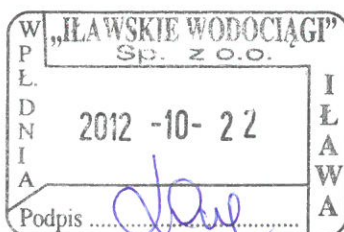
Nawiązując do zapytania ofertowego z dnia 17.10.2012 przedstawiam ofertę na wykonanie roboty budowlanej: demontaż starych płyt chodnikowych i obrzeży, przygotowanie podłoża betonowego, montaż obrzeży chodnikowych i ułożenie kostki brukowej (polbruk) o grubości 6 cm na podsypce betonowo-piaskowej w ilości około 1 300 m² na Oczyszczalni ścieków w Dziarnach koło Ławy.

Cena za wykonanie 1 m² kostki brukowej (obejmuje całkowity koszt wykonania roboty budowlanej):

Netto: 235, — zł/m²

Brutto: 289,05, — zł/m²

VAT w wysokości 23 %: 54,05, — zł



ZAKŁAD BUDOWLANY
Waldemar Zawadzki
14-200 ŁAWA, ul. Mławska 12
tel. (089) 649-23-90
NIP 744-109-09-06; Regon 510426520

22.10.2012
[Signature]