

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) i kosztorysów inwestorskich, dokumentacji środowiskowej, zwanych dokumentacją, służącą do opisu przedmiotu zamówienia dla zadania pn.:

**„Budowa nowej studni głębinowej oraz likwidacja istniejącej studni głębinowej na terenie ujęcia wody w Łławie”**

Wraz z pełnieniem funkcji Kierownika Ruchu Zakładu i Nadzoru Geologicznego podczas realizacji robót geologicznych oraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień oraz decyzji umożliwiających realizację w szczególności: opracowanie projektu robót geologicznych, opracowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, przygotowanie i złożenie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (bez Raportu, jeżeli byłby wymagany), opracowanie operatu wodnoprawnego na budowę i likwidację urządzenia wodnego, opracowanie zgłoszenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód z pompowania, opracowanie Planu Ruchu Zakładu, po wyłonieniu Wykonawcy robót geologicznych, przygotowanie zgłoszenia robót geologicznych, opracowanie wynikowego Dodatku do Dokumentacji hydrogeologicznej, opracowanie wynikowej Dokumentacji geologicznej z likwidacji.

W cenie należy uwzględnić również: opłaty administracyjne, mapy zasadnicze, ewidencyjne, topograficzne, hydrogeologiczne i geośrodowiskowe, dane z Centralnej Bazy Danych Hydrogeologicznych oraz dane z Narodowego Archiwum Geologicznego.

Po stronie Zamawiającego:

- 1) udzielenia pełnomocnictwa do reprezentowania
- 2) uzyskania wypisu z rejestru gruntów w zakresie oddziaływania ujęcia
- 3) uzyskania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania
- 4) przekazania materiałów archiwalnych dotyczących ujęcia
- 5) przekazania wyników wody surowej
- 6) uzgodnienia miejsca odprowadzania wód z pompowania.

### 2. Zakres prac projektowych

Zakres prac projektowych dotyczy:

- likwidacji studni głębinowej położonej na działce nr 548, obręb 12 miasto Łława, głębokość studni 305 m;
- budowy nowej studni głębinowej na działce nr 548, obręb 12 miasto Łława, zapotrzebowanie na wodę około 120 m<sup>3</sup>/h lub większe, głębokość powyżej 300 m.

Dokumentację należy wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami powiązаныmi z przedmiotowym zadaniem oraz uwzględnić wariantowość rozwiązań zarówno w dokumentacji projektowej jak i środowiskowej.

### 3. Forma dokumentacji

Dokumentację należy wykonać w formie papierowej:

- dokumentacja projektowa – 2 egz.

- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egz.
  - kosztorys inwestorski – 1 egz.
  - przedmiar robót (forma kosztorysu ofertowego przygotowanego do wypełnienia przez wykonawcę robót) – 1 egz.
- oraz w formie elektronicznej, pliki PDF i dwg na płycie CD/DVD - 1 egz.
- Ilość egzemplarzy wskazana powyżej nie uwzględnia dokumentacji potrzebnej do dokonania niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji.

#### **4. Wymagania dokumentacji**

Zamawiający upoważni Wykonawcę do działania w jego imieniu we wszelkich sprawach związanych z opracowywaną dokumentacją.

Dokumentacja podlega przepisom ustaw o prawie wodnym, geologicznym oraz budowlanym. Ma być wykonana w formie opisowej i rysunkowej o szczegółowości charakteryzującej opracowania wykonawcze i montażowe.

Nie jest dopuszczalne wymienianie w dokumentacji nazw handlowych materiałów i urządzeń konkretnych producentów i dostawców; w przypadku, gdy nie jest możliwe opisanie materiału lub urządzenia inaczej niż przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia należy przy takim opisie zamieścić słowa "lub równoważne" lub inne równoznaczne wyrazy oraz podać istotne cechy użytkowe i jakościowe oraz dopuszczalne tolerancje. Należy uwzględnić wariantowość rozwiązań zarówno w dokumentacji projektowej jak i środowiskowej.

Przedmiar robót należy wykonać w układzie kosztorysu ofertowego do wypełnienia przez Wykonawcę robót budowlanych, w kolejności technologicznej poszczególnych pozycji przedmiarowych, na podstawie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót muszą być dostosowane do indywidualnych rozwiązań projektowych. Niedopuszczalne jest zamieszczanie specyfikacji w formie ogólnych publikacji.

Kosztorys inwestorski ma być jednotomowym opracowaniem podzielonym na branże i etapy zestawione w zbiorczym podsumowaniu kosztów całego zadania, wykonanym w programie do kosztorysowania NORMA, ceny jednostkowe i narzuty przyjąć jako średnie kwartalne publikowane dla regionu warmińsko-mazurskiego z okresu aktualnego dla sporządzania dokumentacji, nakłady rzeczowe wg KNR (w przypadku braku danych stosować kolejno KNNR, analizę indywidualną).

#### **5. Nadzór autorski**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje również wykonywanie podstawowych obowiązków projektanta w zakresie nadzoru autorskiego, wynikających z art. 20 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, a w szczególności:

- wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań;
- uzgadnianie i wprowadzanie do realizacji koniecznych zmian nieistotnych w rozumieniu Prawa Budowlanego.